

Ep2

**OŚWIADCZENIE**  
**o stanie majątkowym sędziego, dyrektora sądu oraz zastępcy dyrektora sądu**

Właściwy urząd skarbowy - Bielsk Podlaski ul. Mickiewicza 33.

Ja, niżej podpisany(a)

Joanna Panasiuk, nazwisko rodowe Trojanowska

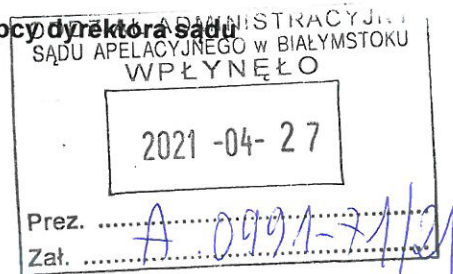
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)

urodzony(a) 11 sierpnia 1972 roku w Bielsku Podlaskim.

zatrudniony(a) w Sądzie Rejonowym w Bielsku Podlaskim, sędzia

(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz.U. z 2016 r., poz. 2062 z późn. zm.) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:



**I**  
**Zasoby pieniężne**

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: 54 836,68 zł - majątek wspólny.
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: 12 304,50 euro; 42,37 dolarów; 158,46 GBP – majątek wspólny.

**II**  
**Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania**

1. Dom: powierzchnia: 183,43 m<sup>2</sup>  
położony na działce o powierzchni: 975 m<sup>2</sup> oraz udział w 1/5 części działki [REDAKTOR]  
(droga dojazdowa)  
adres: [REDAKTOR]  
umowa sprzedaży z 31.12.2001 Rep. A [REDAKTOR] majątek wspólny
2. Mieszkanie:
  - a) lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym o powierzchni 65,19 m<sup>2</sup>  
adres: [REDAKTOR]  
tytuł prawny: Umowa – Zmiana umowy deweloperskiej oraz Umowa o ustanowienie odrębnej własności lokalu i przeniesienie własności tego lokalu na nabywcę w wyniku wykonania umowy deweloperskiej z 27.02.2015. repertorium A numer [REDAKTOR] – majątek wspólny  
oraz udział 5/264 części garażu wielostanowiskowego o powierzchni 1635,25 m<sup>2</sup>  
adres: [REDAKTOR]  
tytuł prawny – Umowa sprzedaży z 8.07.2015. repertorium A numer [REDAKTOR] – majątek wspólny;
  - b) lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym o powierzchni 36,82 m<sup>2</sup>  
adres: [REDAKTOR]

c) tytuł prawny: Umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu i jego sprzedaży z 23.09.2019. Repertorium A numer [REDAKTOWANE] – majątek wspólny

3. Inne nieruchomości:

Dom: powierzchnia: 110 m<sup>2</sup>

położony na działce o powierzchni: 876 m<sup>2</sup>

adres: [REDAKTOWANE]

tytuł prawny: umowa darowizny z 31.12.1998 r. Rep. A [REDAKTOWANE] – majątek osobisty

4. Gospodarstwo rolne: **nie posiadam**

rodzaj gospodarstwa: .....

powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>

adres: .....

rodzaj zabudowy: .....

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki): .....

Z tego tytułu osiągnąłem(osięgnęłam) w ubiegłym roku dochód w wysokości: .....

**III**

**Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10.000 zł**

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

Nie posiadam.

**IV**

**Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego**

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

Nie posiadam.

**V**

**Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U. z 2017 r., poz. 1768) inne niż wskazane w pkt IV**

(rodzaj, ilość i wartość)

Nie posiadam.

**VI**

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10.000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z pełnieniem urzędu na stanowisku sędziowskim albo zatrudnieniem na stanowisku dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu <sup>1)</sup>

Dochód z wynajmu mieszkania - 41 540 zł.

## VII

**Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu**

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

**Nie posiadam.**

## VIII

**Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 zł**

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

**Kredyt budowlano – hipoteczny w kwocie 200 000 złotych** z 19 sierpnia 2014 roku w [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] na zakup lokalu mieszkalnego położonego w [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] kredyt wraz z odsetkami zostanie spłacony w 120 ratach kapitałowo – odsetkowych, termin spłaty ostatniej raty przypada na 25.07.2025 roku. Raty w wysokości 2166 złotych miesięcznie. Kredytobiorcy – Joanna Panasiuk i [REDAKTOWANE] W/w kredyt zabezpieczony jest hipoteką umowną na lokalu mieszkalnym położonym w [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE]

**Umowa o Mieszkaniowy Kredyt Budowlano – Hipoteczny w kwocie 100 000 złotych** z 21 sierpnia 2018 roku w [REDAKTOWANE] na budowę lokalu mieszkalnego położonego [REDAKTOWANE] Umowa zawarta na okres od 21.08.2018 roku do 25.02.2025 roku, całkowita kwota kredytu 1 6 523,25 zł. Oprocentowanie na dzień podpisania umowy 3,53 % w stosunku rocznym (oprocentowanie wg zmiennej stopy procentowej). Na okres 12 miesięcy od dnia uruchomienia środków z kredytu ustalona została karencja w spłacie kredytu. Kredytobiorcy – Joanna Panasiuk i [REDAKTOWANE] W/w kredyt zabezpieczony jest hipoteką umowną na lokalu mieszkalnym położonym w [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE]

**Umowa deweloperska** – Akt notarialny Repertorium A numer [REDAKTOWANE] z 30.01.2020r. dotyczy nabycia lokalu mieszkalnego o powierzchni 45,18 m<sup>2</sup> położonego przy ul. [REDAKTOWANE] za cenę brutto 519 944,40 zł. Deweloper zobowiązał się wykonać lokal i przekazać go do odbioru do 30.07.2022 r. Harmonogram spłat: część I – 103 988,88 zł do 31.03.2020r., kolejne transze zgodnie z postępowaniem robót budowlanych: część II – 51 994,44 zł (10% ceny) w ciągu 14 dni od zawiadomienia nabywcy o wykonaniu stanu „0”, część III – 51 994,44 zł (10% ceny) w ciągu 14 dni od zawiadomienia nabywcy o zrealizowaniu stanu surowego otwartego w zakresie 4 kondygnacji nadziemnej, część IV – 77 991,66 zł (15% ceny) ciągu 14 dni od zawiadomienia nabywcy o zrealizowaniu stanu surowego otwartego w zakresie 15 kondygnacji nadziemnej wraz ze stropem, część V – 77 991,66 zł (15 %) w ciągu 14 dni od zawiadomienia nabywcy o zrealizowaniu stanu surowego zamkniętego, część VI – 103 988,88 zł (20 %) w ciągu 14 dni od zawiadomienia nabywcy o ociepleniu budynku, część VIII – 51 994,44 zł (10 %) w ciągu 14 dni od zawiadomienia nabywcy o zakończeniu robót. – Nabywcy Joanna [REDAKTOWANE] Panasiuk - majątek wspólny.

<sup>1)</sup> Zgodnie z art. 87 § 5a ustawy – Prawo o ustroju sądów powszechnych oświadczenie składane w związku z objęciem urzędu sędziego albo powołaniem na stanowisko dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu nie zawiera informacji, o których mowa w art. 87 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o ustroju sądów powszechnych. Oświadczenie składane w związku z opuszczeniem urzędu sędziego albo odwołaniem ze stanowiska dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu zawiera informacje, o których mowa w art. 87 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o ustroju sądów powszechnych, za okres od 1 stycznia roku opuszczenia urzędu albo odwołania do dnia opuszczenia urzędu albo odwołania.

**IX**  
**Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym**

.....  
.....

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Bielsk Podlaski, 26.04.2021.

.....  
(miejsowość, data)

